

Số: /TB-UBND

Tân Lợi Thạnh, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc khẩn trương thực hiện thủ tục gia hạn khi hết thời hạn sử dụng đất đối với đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn

Thực hiện Công văn số 203/STNMT-QLĐĐ ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre về việc khẩn trương thực hiện thủ tục gia hạn khi hết thời hạn sử dụng đất đối với đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn.

Ủy ban nhân dân xã Tân Lợi Thạnh xin thông báo đến các tổ chức, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất có thời hạn trên địa bàn xã Tân Lợi Thạnh được biết và thực hiện theo quy định một số nội dung như sau:

1. Đối với các tổ chức, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất có thời hạn mà **hiện nay đã hết thời hạn sử dụng đất thì tranh thủ nộp hồ sơ gia hạn sử dụng đất trước ngày 31 tháng 01 năm 2025** (thời điểm Nghị định số 102/2024/NĐ-CP có hiệu lực thi hành được 06 tháng) để được thực hiện thủ tục gia hạn sử dụng đất, **hết thời hạn này mà người sử dụng đất không làm thủ tục gia hạn thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định.**

2. Đối với các tổ chức, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất có thời hạn **đang sử dụng đất trong năm cuối của thời hạn sử dụng đất thì phải nộp hồ sơ đề nghị gia hạn chậm nhất là 06 tháng trước khi hết thời hạn sử dụng đất. Quá thời hạn này mà người sử dụng đất không nộp hồ sơ đề nghị gia hạn thì không được gia hạn sử dụng đất và Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định.**

Đề nghị các tổ chức, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất có thời hạn trên địa bàn xã khẩn trương rà soát thời hạn sử dụng đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp, nếu thuộc các trường hợp nêu trên, đến Ủy ban nhân dân xã Tân Lợi Thạnh (thông qua Công chức Địa chính - Xây dựng) để được hướng dẫn thủ tục gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất.

Trên đây là Thông báo của Ủy ban nhân dân xã về việc khẩn trương thực hiện thủ tục gia hạn khi hết thời hạn sử dụng đất đối với đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng Ủy xã Tân Lợi Thạnh;
- Ban ngành đoàn thể xã;
- Cán bộ, công chức và người hoạt động không chuyên trách xã;
- Đài truyền thanh xã;
- Trạm truyền thanh các ấp;
- Trưởng ấp 7 ấp;
- Tổ NDTQ;
- Lưu: VT, Xn.120b.

CHỦ TỊCH

Lê Chí Linh